

ALGEMENE VOORWAARDEN

Offerte condities

Tim Koldenhof Events B.V., handelend onder de naam De Zwitsalhal.
De Zwitsalhal is gevestigd aan De Vlijtseweg 140 te Apeldoorn
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 67376401

Artikel 1 – Definities.....	2
Artikel 2 – Toepasselijkheid en algemeen	2
Artikel 3 – Opties en reserveringen.....	3
Artikel 4 – Offertes, aanbiedingen en prijzen	3
Artikel 5 – Gehuurde en gebruik van de locatie	4
Artikel 6 - Catering.....	4
Artikel 7 – Annuleringen en beëindiging door huurder.....	5
Artikel 8 – Verplichtingen en verantwoordelijkheden van Huurder.....	5
Artikel 9 – Aansprakelijkheid en vrijwaring	6
Artikel 10 - Betaling	7
Artikel 11 - Overmacht	8
Artikel 12 – Opschorten, ontbinding en beëindiging	8
Artikel 13 - Geheimhouding	9
Artikel 14 – Persoonsgegevens en privacy	9
Artikel 15 – Beeldrecht, intellectueel eigendom en promotiemateriaal	9
Artikel 16 – Toepasselijk recht en geschillen.....	10



Artikel 1 – Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Verhuurder: Tim Koldenhof Events B.V., handelend onder de naam De Zwitsalhal, gevestigd te Apeldoorn.

1.2 Huurder: Iedere natuurlijke of rechtspersoon die met Verhuurder een Overeenkomst aangaat of beoogt aan te gaan voor het huren en/of gebruiken van de Locatie.

1.3 Partijen: Verhuurder en Huurder gezamenlijk.

1.4 Offerte: Iedere door Verhuurder uitgebrachte aanbieding waarin de voorwaarden en kosten voor het gebruik van de Locatie en/of dienstverlening zijn opgenomen.

1.5 Overeenkomst: De tussen Partijen tot stand gekomen overeenkomst, bestaande uit de door Huurder schriftelijk of digitaal aanvaarde Offerte, inclusief eventuele schriftelijk overeengekomen aanvullingen of wijzigingen.

1.6 Locatie: De evenementenlocatie De Zwitsalhal en de daarbij behorende terreinen, ruimtes en faciliteiten.

1.7 Gehuurde: De ruimte(n) en/of faciliteiten die door Verhuurder op grond van de Overeenkomst aan Huurder ter beschikking worden gesteld.

1.8 Evenement: De bijeenkomst of activiteit waarvoor het Gehuurde door Huurder wordt gebruikt.

1.9 Huurperiode: De in de Overeenkomst vastgelegde periode, inclusief eventuele op- en afbouwdagen.

1.10 Schriftelijk: Communicatie per brief, e-mail of andere digitale vorm waarvan de inhoud en afzender voldoende vaststaan.

Artikel 2 – Toepasselijkheid en algemeen

2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle Offertes, Overeenkomsten en rechtsverhoudingen tussen Verhuurder en Huurder.

2.2 De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van Huurder wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

2.3 Tot het Gehuurde behoren uitsluitend de in de Overeenkomst expliciet omschreven ruimtes en faciliteiten.

2.4 Verhuurder kan aanvullende huisregels vaststellen. Huurder verklaart deze na te leven.

2.5 Bij tegenstrijdigheid tussen documenten geldt de volgende rangorde:

1. De Overeenkomst
2. Deze algemene voorwaarden
3. De huisregels

2.6 Indien een bepaling nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.

Artikel 3 – Opties en reserveringen

3.1 Voordat Huurder een offerte aanvraagt of voordat het offertetraject is afgerond, kan Verhuurder op verzoek van Huurder een vrijblijvende optie verlenen op (een deel van) de Locatie.

3.2 Uitsluitend schriftelijk of digitaal bevestigde opties binden Verhuurder. Een optie is geldig voor de duur van zeven (7) dagen vanaf de datum van afgifte, tenzij Verhuurder schriftelijk een andere optietermijn heeft vermeld.

3.3 Aan een optie kunnen geen rechten worden ontleend. Een optie geldt nadrukkelijk niet als overeenkomst.

3.4 Zowel Verhuurder als Huurder is gerechtigd de optie tussentijds te beëindigen. Beëindiging geschiedt uitsluitend schriftelijk of digitaal.

Artikel 4 – Offertes, aanbiedingen en prijzen

4.1 Alle door of namens Verhuurder gedane offertes en aanbiedingen zijn vrijblijvend en geldig gedurende de in de offerte vermelde termijn, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

4.2 Een Overeenkomst komt uitsluitend tot stand nadat Huurder de offerte binnen de geldende termijn schriftelijk of digitaal heeft aanvaard.

4.3 Alle prijzen zijn exclusief btw, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

4.4 De overeengekomen prijs ziet uitsluitend op het Gehuurde en de in de Overeenkomst opgenomen aanvullende producten en/of diensten. Producten en/of diensten die niet in de Overeenkomst zijn opgenomen maar wel door Huurder worden afgenomen, worden op basis van nacalculatie in rekening gebracht.

4.5 Het in de offerte genoemde eindbedrag is onverkort verschuldigd, ook indien het Gehuurde niet, niet tijdig of slechts gedeeltelijk in gebruik wordt genomen, dan wel eerder wordt opgeleverd.

4.6 Verhuurder is gerechtigd van Huurder een aanbetaling te verlangen. De betalingsvoorwaarden zijn nader uitgewerkt in artikel 10 – Betaling.

4.7 Huurder kan, indien van toepassing op de Overeenkomst, tot uiterlijk **veertien (14) dagen vóór de uitvoeringsdatum** een wijziging doorgeven van het aantal bezoekers/gasten, tot een maximum van **tien procent (10%)** van het oorspronkelijk overeengekomen aantal. Eventuele meer- of minderprijzen worden overeenkomstig aangepast.

4.8 Kennelijke fouten of vergissingen in offertes of aanbiedingen, dan wel offertes die zijn gebaseerd op door Huurder verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens, binden Verhuurder niet.

4.9 Het risico van onduidelijkheden als gevolg van mondeling of telefonisch gegeven opdrachten en/of mededelingen berust volledig bij Huurder.

4.10 Eventuele belastingen, heffingen of andere kosten die van overheidswege worden opgelegd na het tot stand komen van de Overeenkomst, alsmede aantoonbare verhogingen

van kostprijfactoren, mogen door Verhuurder aan Huurder worden doorberekend. In dat geval zullen Partijen in overleg treden over een redelijke aanpassing van de Overeenkomst.

Artikel 5 – Gehuurde en gebruik van de locatie

- 5.1** Het Gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt voor het in de Overeenkomst vastgelegde Evenement.
- 5.2** Huurder is zelf verantwoordelijk om te beoordelen of het Gehuurde geschikt is.
- 5.3** Algemene ruimtes maken geen onderdeel uit van het Gehuurde, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 5.4** Verhuurder mag het Gehuurde vervangen door een gelijkwaardige ruimte.
- 5.5** Verboden handelingen:
- a. andere ruimte(n) te betreden dan het Gehuurde en de aangewezen gemeenschappelijke ruimtes;
 - b. het Gehuurde te gebruiken voor een ander doel dan overeengekomen;
 - c. het Gehuurde geheel of gedeeltelijk onder te verhuren of aan derden in gebruik te geven;
 - d. reclame- of promotieactiviteiten te verrichten in of om de Locatie, anders dan in het Gehuurde;
 - e. producten en/of diensten te verkopen in of om de Locatie;
 - f. (huis)dieren in het Gehuurde toe te laten;
 - g. gevaarlijke stoffen, waaronder licht ontvlambare en/of ontplofbare stoffen, in of om de Locatie te gebruiken of op te slaan;
 - h. wijzigingen van blijvende aard aan te brengen of activiteiten te verrichten die niet eenvoudig te verwijderen sporen achterlaten.
- 5.6** Het is Huurder toegestaan om tijdens het Evenement foto-, film- en/of geluidsopnamen te maken, uitsluitend voor eigen, niet-commercieel gebruik. Commercieel gebruik van deze opnamen, waaronder begrepen maar niet beperkt tot gebruik voor marketing-, promotionele- of commerciële doeleinden, is uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.
- 5.7** Huurder gebruikt het Gehuurde als een zorgvuldig en verantwoord gebruiker en levert het na afloop in oorspronkelijke staat op.
- 5.8** Verhuurder mag toezicht houden en aanwijzingen geven.
- 5.9** Aanvullende veiligheidsmaatregelen kunnen worden opgelegd op kosten van Huurder.

Artikel 6 - Catering

- 6.1** Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen, is het verzorgen van catering binnen het Gehuurde uitsluitend voorbehouden aan Verhuurder.
- 6.2** Het meenemen, bereiden of verstrekken van eigen eten en dranken door Huurder of door haar ingeschakelde derden is niet toegestaan.
- 6.3** Het gebruik van horeca-, keuken- en/of barfaciliteiten is uitsluitend toegestaan indien en voor zover dit schriftelijk in de Overeenkomst is vastgelegd.

Artikel 7 – Annuleringen en beëindiging door huurder

7.1 Indien Huurder de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk annuleert, is Huurder een annuleringsvergoeding verschuldigd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen in de Overeenkomst. De annuleringsvergoeding betreft het volledige overeengekomen bedrag van de Overeenkomst, inclusief eventuele catering en overige diensten.

7.2 De annuleringsvergoeding bedraagt:

Annuleringsmoment	Percentage van de overeengekomen prijs
6 maanden of meer vooraf	50%
3 tot 6 maanden vooraf	60%
1 tot 3 maanden vooraf	75%
Minder dan 1 maand vooraf	100%

7.3 Annulering dient schriftelijk te geschieden. De ontvangstdatum geldt als annuleringsdatum.

7.4 Verhuurder kan de Overeenkomst per direct beëindigen bij discriminatie, strijd met wet of faillissement van Huurder.

Artikel 8 – Verplichtingen en verantwoordelijkheden van Huurder

8.1 Huurder mag het Evenement geen andere naam geven dan bij Verhuurder bekendgemaakt.

8.2 Verhuurder beschikt over de basislocatievergunning. Huurder is verantwoordelijk voor alle aanvullende vergunningen die nodig zijn voor het Evenement en vraagt deze alleen aan met goedkeuring en medewerking van Verhuurder.

8.3 Huurder stemt uiterlijk 14 dagen vooraf inrichting en ontruiming af met Verhuurder. Verhuurder kan bindende aanwijzingen geven.

8.4 Technische installaties, materialen en overige voorzieningen mogen alleen worden gebruikt of geplaatst met schriftelijke toestemming van Verhuurder.

8.5 Huurder, bezoekers, personeel en ingeschakelde derden dienen de aanwijzingen van het personeel van Verhuurder op te volgen en zich te gedragen op een manier die geen gevaar, hinder of overlast veroorzaakt. Ongewenst gedrag zoals agressie, discriminatie, het meenemen van wapens of drugs, of andere onveilige situaties is verboden.

8.6 Huurder draagt zorg dat bezoekers, personeel en ingeschakelde derden geen overlast veroorzaken aan Verhuurder of andere huurders in en rondom de locatie. Huurder is verantwoordelijk voor naleving van alle veiligheidsvoorschriften.

8.7 Huurder draagt zorg voor het gehuurde en de aanwezige materialen en installaties. Huurder is verplicht optredende schade onmiddellijk te melden en te vergoeden. Verhuurder behoudt zich het recht voor schade te laten herstellen op kosten van Huurder.

8.8 Alle reclamaties of gebreken dienen binnen 24 uur nadat deze bekend zijn geworden, of bekend hadden kunnen zijn, schriftelijk bij Verhuurder te worden gemeld. Indien deze termijn niet in acht wordt genomen, vervallen eventuele aanspraken van Huurder.

8.9 Huurder is zelf verantwoordelijk voor een adequate verzekering die alle schade dekt die kan ontstaan aan derden, bezoekers, gehuurde materialen en installaties.

8.10 Huurder draagt zorg voor tijdige betaling van alle vergoedingen die verband houden met gebruik van (intellectuele eigendoms-)rechten van derden (Buma Stemra, Sena, etc.).

8.11 Het maximaal te produceren geluidsniveau tijdens het Evenement bedraagt 102 dB. Verhuurder behoudt zich het recht voor passende maatregelen te treffen indien dit niveau wordt overschreden. Eventuele gevolgen van overschrijding zijn volledig voor rekening van Huurder.

8.12 Huurder mag zonder schriftelijke toestemming geen reclame of publiciteit aanbrengen in of rondom de locatie, inclusief toegangswegen en parkeerterreinen. Verhuurder is gerechtigd ongeoorloofde reclame te verwijderen op kosten en risico van Huurder.

8.13 Het gebruik van confetti is uitsluitend toegestaan indien het confetti in sliertvorm betreft, welke eenvoudig en volledig kan worden verwijderd. Het gebruik van confetti in losse vorm (zoals rondjes, snippers of vergelijkbaar materiaal) is uitsluitend toegestaan indien Huurder zorgdraagt voor volledige opruiming hiervan direct na afloop van het Evenement. Indien na afloop van het Evenement, dan wel bij een volgend Evenement, alsnog confettiresten of vergelijkbare materialen worden aangetroffen, is Verhuurder gerechtigd de hieruit voortvloeiende extra schoonmaak- en opruimkosten aan Huurder door te berekenen. Deze kosten worden vastgesteld op basis van nacalculatie.

Artikel 9 – Aansprakelijkheid en vrijwaring

9.1 Behoudens opzet en/of grove schuld is de Verhuurder niet aansprakelijk voor zichtbare of onzichtbare gebreken van het gehuurde, inclusief het gebouw, de installaties en de aanwezige voorzieningen.

9.2 Indien het gehuurde niet (tijdig) beschikbaar wordt gesteld en geen vervangende ruimte(n) wordt aangeboden, is de aansprakelijkheid van de Verhuurder, behoudens opzet of grove schuld, beperkt tot restitutie van de betaalde huursom.

9.3 De Huurder is volledig aansprakelijk voor:

- a. alle schade aan het gehuurde en de daarin aanwezige goederen;
- b. schade veroorzaakt door bezoekers, gasten, personeel of door de Huurder ingeschakelde derden;
- c. schade veroorzaakt door leveranciers, hun medewerkers of door hen ingebrachte goederen en materialen.

9.4 Alle goederen die door of namens de Huurder in het gehuurde worden gebracht, bevinden zich volledig voor rekening en risico van de Huurder. De Verhuurder draagt hiervoor geen verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid, ook niet bij brand, diefstal of andere schade.

9.5 De Huurder vrijwaart de Verhuurder voor aanspraken van derden die voortvloeien uit schade of aansprakelijkheid die verband houdt met het gebruik van het gehuurde door de Huurder, bezoekers of ingeschakelde derden, tenzij de schade aan de Verhuurder zelf toe te rekenen is.

9.6 Indien de Huurder uit meerdere natuurlijke of rechtspersonen bestaat, zijn deze ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming van alle verplichtingen uit deze overeenkomst.

9.7 Klachten over zichtbare gebreken tijdens het Evenement dienen binnen 24 uur te worden gemeld. Formele aansprakelijkheidsclaims dienen binnen 8 dagen schriftelijk te worden gemeld.

Artikel 10 - Betaling

10.1 Verhuurder is gerechtigd de overeengekomen vergoedingen in termijnen te factureren. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, gelden de volgende betalingsvoorwaarden:

- a. **tachtig procent (80%)** van het overeengekomen totaalbedrag dient uiterlijk **zeven (7) dagen vóór aanvang van het Evenement** door Huurder te zijn voldaan;
- b. de resterende kosten, waaronder eventuele nacalculaties, worden na afloop van het Evenement gefactureerd.

10.2 Facturen dienen te worden voldaan binnen **veertien (14) dagen na factuurdatum**, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

10.3 De in dit artikel genoemde betalingstermijnen gelden als fatale termijnen. Bij niet-tijdige betaling is Huurder zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.

10.4 Indien Huurder niet tijdig aan haar betalingsverplichtingen voldoet, is Verhuurder gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, dan wel de Overeenkomst te ontbinden, onverminderd het recht van Verhuurder op schadevergoeding. In dat geval blijft Huurder gehouden tot betaling conform de annuleringsregeling.

10.5 Verhuurder is gerechtigd voorafgaand aan, en indien daartoe aanleiding bestaat ook na het aangaan van de Overeenkomst, van Huurder zekerheid te verlangen in de vorm van een voorschot, bankgarantie en/of waarborgsom. De hiermee samenhangende kosten komen voor rekening van Huurder.

10.6 Indien Huurder niet tijdig betaalt, is zij over het openstaande bedrag de wettelijke handelsrente verschuldigd vanaf de vervaldatum tot aan de dag van volledige betaling, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand wordt aangemerkt.

10.7 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die Verhuurder moet maken ter verkrijging van voldoening van haar vordering, komen voor rekening van Huurder. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen vijftien procent (15%) van de hoofdsom, met een minimum van € 350,-, onverminderd de btw. Indien de daadwerkelijk gemaakte kosten hoger zijn, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

10.8 Bezwaren tegen een factuur dienen binnen **acht (8) dagen na factuurdatum** schriftelijk aan Verhuurder kenbaar te worden gemaakt. Een bezwaar schort de betalingsverplichting van Huurder niet op.

10.9 Huurder is niet gerechtigd haar betalingsverplichtingen op te schorten of te verrekenen met enige vordering op Verhuurder, tenzij zij daartoe uitdrukkelijk en schriftelijk door de bevoegde rechter is gemachtigd.

10.10 Door Huurder gedane betalingen strekken steeds eerst ter voldoening van verschuldigde kosten en rente en vervolgens ter aflossing van de oudste openstaande facturen.

10.11 In geval van liquidatie, faillissement, surseance van betaling of beslaglegging ten laste van Huurder, zijn alle vorderingen van Verhuurder op Huurder onmiddellijk opeisbaar.

Artikel 11 - Overmacht

11.1 Onder overmacht wordt verstaan alle omstandigheden buiten toedoen van de Verhuurder of Huurder, waardoor de normale uitvoering van de overeenkomst tijdelijk of geheel wordt verhinderd. Dit omvat onder meer, maar niet uitsluitend, extreme weersomstandigheden, nationale rouw, onverwachte verkeersopstoppingen, epidemieën, pandemieën, terreurdreiging en onverwachte overheidsmaatregelen.

11.2 Bij overmacht zullen Partijen in overleg treden over verplaatsing.

11.3 Verhuurder behoudt recht op vergoeding van reeds gemaakte kosten.

11.4 Indien ontbinding noodzakelijk is, zullen Partijen in redelijkheid tot een passende financiële afwikkeling komen, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

11.5 Indien de Verhuurder (mede) afhankelijk is van derden en tekortkomingen bij deze derden redelijkerwijs niet voorzienbaar waren, kunnen deze niet aan de Verhuurder worden toegerekend.

11.6 Indien de Verhuurder reeds gedeeltelijk prestaties heeft geleverd vóór het intreden van overmacht, is zij gerechtigd het reeds geleverde deel afzonderlijk te factureren. De Huurder is verplicht deze factuur te voldoen, tenzij het geleverde geen zelfstandige waarde vertegenwoordigt.

11.7 De Verhuurder behoudt zich het recht voor een behoorlijke vervangende prestatie aan te bieden (bijvoorbeeld een andere ruimte), indien het gehuurde geheel of gedeeltelijk niet kan worden uitgevoerd zoals overeengekomen, zonder dat hieruit voor de Huurder een recht op prijsvermindering of ontbinding van de overeenkomst ontstaat.

11.8 In geval van overmacht als bedoeld in dit artikel blijft Huurder gehouden aan haar betalingsverplichtingen. Huurder zal gedurende een periode van maximaal twee (2) maanden na de oorspronkelijk overeengekomen datum in de gelegenheid worden gesteld om alsnog haar verplichtingen uit de overeenkomst na te komen. Verhuurder behoudt het recht op vergoeding van alle door haar gemaakte en te maken kosten, waaronder doch niet beperkt tot kosten van door haar ingeschakelde derden en/of diensten. Indien Huurder besluit tot ontbinding van de overeenkomst, dient Huurder Verhuurder hiervan schriftelijk in kennis te stellen en blijft Huurder gehouden tot betaling van de overeengekomen huursom conform de overeenkomst.

Artikel 12 – Opschorten, ontbinding en beëindiging

De verhuurder is gerechtigd de overeenkomst direct op te schorten of te ontbinden, zonder ingebrekestelling, indien:

- de huurder haar verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt;
- na het sluiten van de overeenkomst omstandigheden bekend worden die een goede grond geven te vrezen dat de huurder haar verplichtingen niet zal nakomen;
- de huurder onjuiste of noodzakelijke informatie heeft achtergehouden;
- beslag wordt gelegd op het vermogen van de huurder, surseance van betaling wordt verleend of de huurder failliet wordt verklaard;

- ernstige verdenking bestaat dat de huurder of bezoekers wangedrag of overlast veroorzaken.

Bij ontbinding zijn alle vorderingen van de verhuurder op de huurder onmiddellijk opeisbaar. De verhuurder is niet gehouden tot vergoeding van schade of kosten voor de huurder, en de huurder is gehouden eventuele door haar veroorzaakte schade aan de verhuurder te vergoeden.

Artikel 13 - Geheimhouding

Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de overeenkomst van elkaar hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk indien dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie. De ontvangen vertrouwelijke informatie mag uitsluitend worden gebruikt voor het doel waarvoor deze is verstrekt.

Artikel 14 – Persoonsgegevens en privacy

14.1 Huurder en Verhuurder verwerken alle persoonsgegevens die zij in het kader van de overeenkomst van elkaar ontvangen, in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving betreffende de bescherming van persoonsgegevens, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

14.2 Huurder garandeert dat alle persoonsgegevens die zij verwerkt in het kader van haar deelname aan het Evenement of gebruik van de locatie, conform de geldende wet- en regelgeving worden verwerkt.

14.3 Indien Verhuurder namens Huurder persoonsgegevens moet verwerken en hiervoor een derde partij inschakelt, zal een verwerkersovereenkomst worden opgesteld, indien dit wettelijk vereist is.

14.4 Verhuurder is gerechtigd het door Huurder verstrekte e-mailadres te gebruiken voor het verzenden van informatie over haar diensten, aanbiedingen en nieuwsbrieven, mits dit verband houdt met de dienstverlening van Verhuurder. Huurder kan zich te allen tijde kosteloos afmelden voor dergelijke communicatie via de in de betreffende communicatie opgenomen afmeldmogelijkheid of door schriftelijk bezwaar te maken bij Verhuurder.

Artikel 15 – Beeldrecht, intellectueel eigendom en promotiemateriaal

15.1 Alle in offertes, overeenkomsten of daarbij behorende stukken opgenomen of gevoegde afbeeldingen, tekeningen, plattegronden, concepten, ideeën en overige (intellectuele eigendoms-) rechten die voorafgaand aan of in het kader van de totstandkoming van de overeenkomst door Verhuurder zijn verstrekt, zijn en blijven eigendom van Verhuurder. Deze stukken zijn uitsluitend bedoeld voor gebruik in het kader van de overeenkomst en mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder niet worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, aan derden verstrekt of voor andere doeleinden worden gebruikt. Verhuurder behoudt zich het recht voor deze bescheiden te allen tijde terug te vorderen.

15.2 Verhuurder is gerechtigd tijdens het Evenement foto-, film- en/of geluidsopnamen te (laten) maken. Het auteursrecht en overige intellectuele eigendomsrechten op dit materiaal berusten bij Verhuurder.

15.3 Verhuurder is gerechtigd het in lid 2 bedoelde materiaal, alsmede de naam en het logo van Huurder, te gebruiken voor promotionele en marketingdoeleinden van de locatie en/of Verhuurder, waaronder begrepen gebruik op de website en sociale media, tenzij Huurder hier uiterlijk voorafgaand aan het Evenement schriftelijk bezwaar tegen heeft gemaakt.

Artikel 16 – Toepasselijk recht en geschillen

16.1 Op alle overeenkomsten, offertes en rechtsverhoudingen tussen Verhuurder en Huurder is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

16.2 Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar verhuurder is gevestigd, tenzij een dwingendrechtelijke wetsbepaling anders voorschrijft.

16.3 De Nederlandse tekst van deze algemene voorwaarden is steeds bepalend voor de uitleg daarvan. Eventuele vertalingen dienen uitsluitend ter informatie.

